REGIONE PIEMONTE – PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMUNE DI ROCCAFORTE LIGURE

Lavori di:

COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA ABITATO FRAZIONE BORASSI

Oggetto

EL 16:
PIANO PARTICELLARE ESPROPRI

Committente:

_____
_____
_____

Progettista:

Ing. Alberto Andrea, Phd.
Corso Roma n°40
Savigliano (CN)

LGA ENGINEERING
investing in innovations

Costruttore carpenteria metallica:

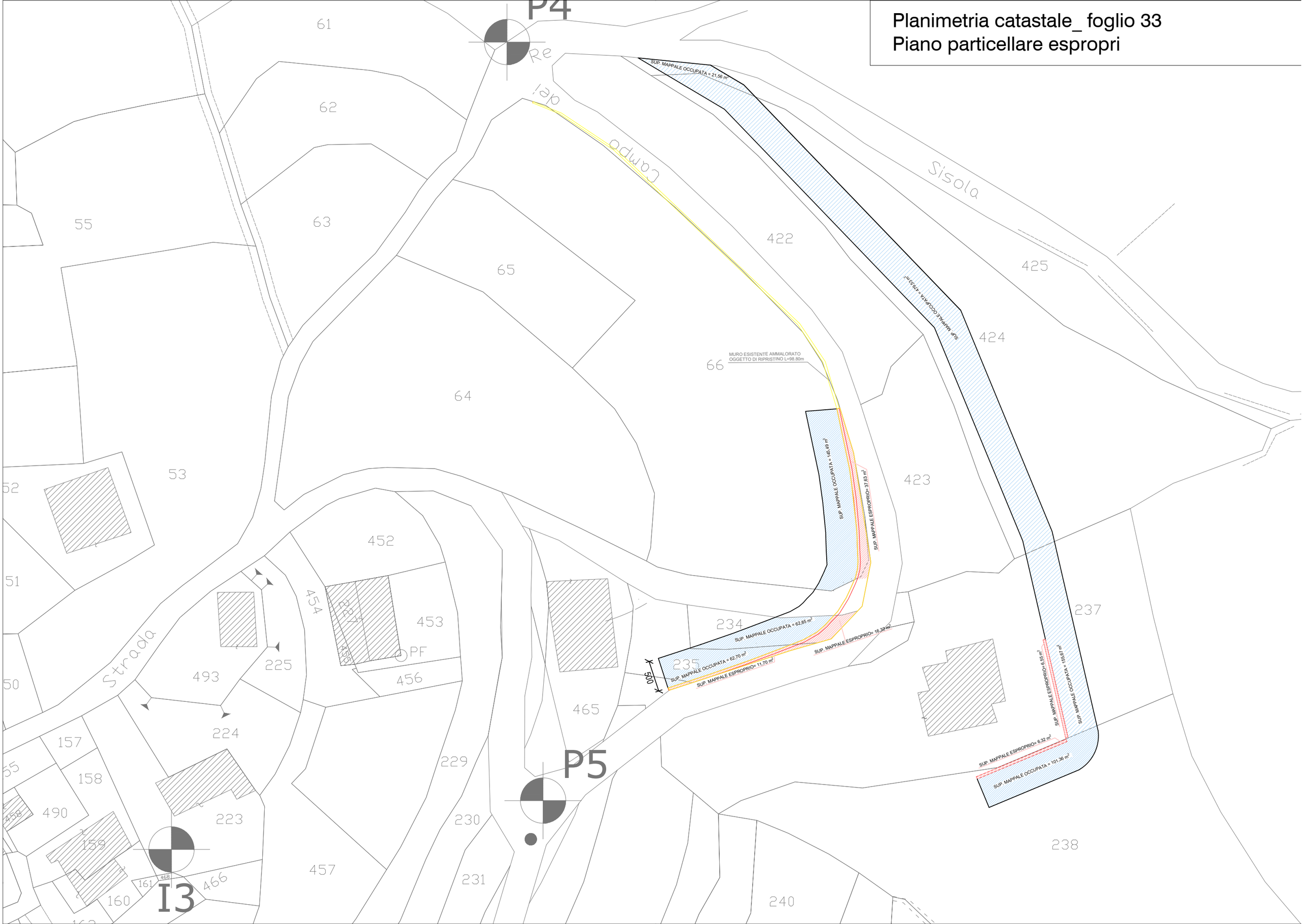
_____
_____
_____

DATA	CODICE	PROGETTO	ESEGUITO DA	CONTROLLATO APPROVATO
REVISIONE	**DATA**	**OGGETTO**		
0_Emissione	-	Piano particellare espropri		

COMUNE DI ROCCAFORTE LIGURE
COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA ABITATO FRAZIONE BORASSI
CUP: D24H20000920001

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati Catastali: Foglio	Sezione	Particella	Porzione	Reddito: dominicale	Reddito: agrario	Qualità	Classe	Sup. Totale particella	Valore agricolo medio €/Ha (VAM) (a)	Sup. da espropriare e/o occupare (b)	Percentuale di particella occupata (b)	Indennità unitaria €/mq (c)=(a)/10000	Indennità di esproprio (d)=(b)*(c)	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%) (e)	Indennità cessione volontaria (f)=(d)*(e)	Indennità di occupazione annua (1/12) (e)=(d)*1/12	Numero anni di occupazione (g)	Indennità di occupazione totale (h)=(e)*(g)	Indennità totale senza cessione volontaria (d)+(h)	Indennità totale con cessione volontaria (f)+(h)
1	**TOCCALINO MARIA - Proprietà 1/1**	33	A	66		4,69	6,45	SEMIN ARBOR	2	2.270,00	6.226,00	37,63	1,66%	0,62	23,43	1,50	35,14	1,95	0,50	0,98	24,40	36,12
2	**TOCCALINO MARIA - Proprietà 1/1**	33	A	66		4,69	6,45	SEMIN ARBOR	2	2.270,00	6.226,00	145,49	6,41%	0,62		1,50	0,00	7,55	0,50	3,77	3,77	3,77
3	**FIORI GIULIANO - Proprietà 1/9** **VALLACO CARLO - Proprietà 1/3** **VALLACO CARLOS DANIEL - Proprietà 1/9** **VALLACO LILIANA BEATRIZ - Proprietà 1/9** **VALLACO MARIA - Proprietà 1/3**	33	A	234		0,37	0,51	SIMIN ARBOR	2	180,00	6.226,00	16,32	9,07%	0,62	10,16	1,50	15,24	0,85	0,50	0,75	10,91	15,99
4	**FIORI GIULIANO - Proprietà 1/9** **VALLACO CARLO - Proprietà 1/3** **VALLACO CARLOS DANIEL - Proprietà 1/9** **VALLACO LILIANA BEATRIZ - Proprietà 1/9** **VALLACO MARIA - Proprietà 1/3**	33	A	234		0,37	0,51	SIMIN ARBOR	2	180,00	6.226,00	62,85	34,92%	0,62		1,50	0,00	3,26	0,50	1,63	1,63	1,63
5	**PAGANO GIAN LUIGI - Proprietà 7/8** **ZINGANI MATTEO - Proprietà 1/16** **ZINGANI MATTEO - Proprietà 1/9**	33	A	235		0,54	0,77	SIMINATIVO	2	300,00	6.226,00	11,70	3,90%	0,62	7,28	1,50	10,93	0,61	0,50	0,75	8,03	11,68
6	**PAGANO GIAN LUIGI - Proprietà 7/8** **ZINGANI MATTEO - Proprietà 1/16** **ZINGANI MATTEO - Proprietà 1/9**	33	A	235		0,54	0,77	SIMINATIVO	2	300,00	6.226,00	62,70	20,90%	0,62		1,50	0,00	3,25	0,50	1,63	1,63	1,63
7	**BISIO MARIAGRAZIA** **BISIO CELESTE** **BISIO EDOARDO** **BISIO GIOVANNI**	33	A	237		3,85	5,50	SIMINATIVO	2	2.040,00	6.226,00	6,55	0,32%	0,62	4,08	1,50	6,12	0,34	0,50	0,75	4,83	6,87
8	**BISIO MARIAGRAZIA** **BISIO CELESTE** **BISIO EDOARDO** **BISIO GIOVANNI**	33	A	237		3,85	5,50	SIMINATIVO	2	2.040,00	6.226,00	155,67	7,63%	0,62		1,50	0,00	8,08	0,50	4,04	4,04	4,04
7	**FERRARI EUGENIO - Proprietà 1/2** **FERRARI GIOVANNA - Proprietà 1/2**	33	A	238		3,85	5,50	SIMINATIVO	2	2.130,00	6.226,00	6,32	0,30%	0,62	3,93	1,50	5,90	0,33	0,50	0,75	4,68	6,65
8	**FERRARI EUGENIO - Proprietà 1/2** **FERRARI GIOVANNA - Proprietà 1/2**	33	A	238		3,85	5,50	SIMINATIVO	2	2.130,00	6.226,00	101,36	4,76%	0,62		1,50	0,00	5,26	0,50	2,63	2,63	2,63
9	**BISIO ELISABETTA** - Proprietà 15/36 **FERRARI MARIA MADDALENA** - Proprietà 6/36 **NICOLINI ALBERTO** - Proprietà 5/36 **NICOLINI EDOARDO** - Proprietà 5/36 **NICOLINI FILIPPO** - Proprietà 5/36	33	A	424		3,45	4,93	SIMINATIVO	2	1.910,00	6.226,00	479,53	25,11%	0,62		1,50	0,00	24,88	0,50	12,44	12,44	12,44
10	**BISIO ELISABETTA** - Proprietà 15/36 **FERRARI MARIA MADDALENA** - Proprietà 6/36 **NICOLINI ALBERTO** - Proprietà 5/36 **NICOLINI EDOARDO** - Proprietà 5/36 **NICOLINI FILIPPO** - Proprietà 5/36	33	A	425		0,39	0,10	BOSCO CEDUO	2	500,00	5.300,00	21,56	4,31%	0,53		1,50	0,00	0,95	0,50	0,48	0,48	0,48
11	**TOTALI**											**1.107,68**			**€ 48,89**		**€ 73,33**	**€ 57,30**		**€ 30,59**	**-**	**€ 103,92**

12	ESPROPRIO	OCCUPAZIONE

Planimetria catastale_ foglio 33
Piano particellare espropri